



BEELD: JEROEN MUSCH

## REGIOKANTOOR ENEXIS VENLO

Netbeheerder Enexis stapt met de nieuwe regiokantoren het tijdperk in waarbij de ontwikkeling van een intelligent elektriciteitsnet samengaat met de bouw van duurzame huisvesting. Om die reden is gestreefd naar energieneutrale nieuwbouw met een EPC van 0, gecertificeerd met een BREEAM Excellent score. Regiokantoor Venlo heeft het BREEAM Excellent ontwerpcertificaat gescoord.

Het duurzame regiokantoor van Enexis in Venlo heeft een unieke ligging in een groene omgeving. Het kantoorgedeelte vormt langs de Heijkerkerweg, tevens de beëindiging van het Floriade 2012 terrein, een duidelijke begrenzing. Het nagenoeg vierkante gebouwvolume is hoog aan de straatzijde. Het lage bedrijfsgebouw bevindt zich hier achter. Samen zijn ze één gebouw met een centraal hart in de vorm van een groene long en een patio. Het overstek aan de straatzijde neemt de bezoeker mee de hoek om naar de hoofdentree. Deze geeft toegang tot de patio. Een subtiele schuine stijgende daklijn zal in de toekomst een aansluiting met hogere naastgelegen gebouwen vormen en zorgt tevens voor een hogere ruimte op de bovenste kantoorverdieping.

Het regiokantoor is ruimtelijk zo opgezet dat de verdiepingen flexibel indeelbaar zijn en geheel volgens de principes

van nieuwe werkomgevingen ingericht kunnen worden. Door een centrale entree zijn bedrijfshal en werkplaatsen verbonden met het kantorendeel, waardoor de 'witte boorden' en de 'blauwe boorden' elkaar sneller ontmoeten.

Vanuit de gevels prijkt een nieuwe technologie. De vormtotaal van de sculpturale gevels zijn geïnspireerd op een kunstwerk van de Delftse kunstenaar Jan Schoonhoven. De vorm maakt de gevels zonwerend, maar garanderen wel voldoende daglicht en uitzicht. De gevel gaat het opwarmen door directe zoninstraling tegen.

Het gebouw heeft een groene long: een getemperd buitenklimaat waaruit verse ventilatie lucht wordt aangezogen. Als gevolg van zoninstraling verwarmd deze in de winter de ventilatielucht voor. In de zomer wordt de opgewarmde lucht gebruikt voor het duurzaam regenereren van het toegepaste warmte- en koudeopslag systeem in de bodem.

Het installatietechnisch concept is gebaseerd op het efficiënt toepassen van bewezen technieken, zoals WKO en energieopslag in de bodem in combinatie met klimaatplafonds. Het gebouw heeft tevens energiezuinige verlichting, daglichtregeling en aanwezigheidsdetectie. PV-cellen op het dak vangen het gewenste energieniveau op en wisselen energie uit met het openbare energienetwerk van Enexis.

Enexis beheert het energienetwerk in Noord-, Oost- en Zuid-Nederland. Atelier PRO ontwierp de regiokantoren voor Zwolle, Venlo en Maastricht. Zie ook

Regiokantoor Enexis Zwolle

ONTWERPTEAM  
projectarchitect  
Alex Letteboer, Bas Woldman

projectarchitect prijsvraag  
Alex Letteboer, Evelien van Beek

landschapsontwerper  
Eline Keus

projectleider  
Jaco de Koning

projectmedewerkers  
Allard de Goeij, André van Veen,  
Arie van der Toorn, Constanze Knüpling,  
John Koks, Marten de Bruin, Paul Vlaar,  
Regien Kroeze, Ron Bruin

PROJECTTEAM  
landschapsontwerper  
Arcadis

directievoering  
Arcadis

projectmedewerkers  
Studio Groen+Schild

bouwkundig aannemer  
Heijmans Bouw

adviseur bouwfysica  
Deerns

# ATELIER PRO

Regiokantoor Enexis Maastricht

Bekijk het filmpje

Lees ook de blogs ´Op zoek naar een intelligente gevel´  
deel 1, deel 2 en deel 3.

## PUBLICATIES

De Architect, september 2013, p46-54

De Architect, Zelfbeschaduwend á la Jan Schoonhoven,  
november 2012, p 57

Ontwerptificaat BREEAM Excellent score

Oplevercertificaat BREEAM Excellent score