

# ATELIER PRO

OPDRACHTGEVER  
Gemeente Tilburg -  
TIWOS

LOCATIE  
Wassenaerlaan 38  
Tilburg  
Nederland

PROJECT TYPE  
architectuur

FUNCTIES  
onderwijs, publieke  
gebouwen, zorg

PRIJSPEIL BIJ  
OPLEVERING  
€ 9.356.890,-

9.053 m<sup>2</sup>

PROJECT STATUS  
opgeleverd

PERIODE  
2004 - 2009

OPLEVERING  
2009



BEELD: PETRA APPELHOF

## MFA ZUIDERKWARTIER & GGZ

Tilburg is in grootte de zesde stad van Nederland. Schapendorpen groeiden in de loop der eeuwen aan tot een aanzienlijke wolstad, die zich de laatste decennia ontpopte tot een moderne universiteit- en industriestad. Bij deze transformatie hoort een revitalisering van verouderde woonbuurten, waaronder de Zeeheldenbuurt.

Het bureau De Zwarte Hond maakte hiervoor een stedenbouwkundig plan, dat voorziet in het scheppen van gevarieerde woonmilieus rond een nieuw hart, pal naast de vertrouwde kerk. Om dit hart betekenis te geven, is er een door atelier PRO ontworpen Multifunctionele Accommodatie (MFA) aan toegevoegd. Tevens is het stratenpatroon ter plaatse van de MFA verbreed tot een brink, zodat de belangrijkste buurtwegen uitkomen op het hart en even zo vele zichtlijnen.

De MFA vormt met de kerk, de naastgelegen pastorie en het voormalige zusterhuis een stedenbouwkundig en functioneel geheel. Het gebouw is L-vormig en samen met het zusterhuis en een muur omsluit ze een groene hof. Hoewel de hof omsloten is, bieden doorzichten en grote openingen tussen de gebouwen spannende doorkijkjes naar de achterliggende groene speeltuin.

Er stond nogal wat op het programma van de MFA: een compleet wijkcentrum, een publiek gebouw, een

peuterzaal, een basisschool met dertien klassen, woningen en voorzieningen voor mensen met een beperking en zelfs een psychiatrisch gezondheidscentrum (GGZ). Dit hele scala aan functies is in het gebouw gerangschikt als in een dorp, waar ieder zijn weg weet te vinden naar de eigen stek en intussen allerlei 'mededorpsbewoners' tegenkomt.

Via een totaal transparante foyer bij de hoofdingang betreedt men een openbaar binnenplein. Van hieruit lopen 'straten' en 'stegen' naar links en rechtdoor, naar boven en naar beneden, richting eigen plek. Gangen gaan over in bredere ruimten en versmallen of verhogen zich dan weer. Bruggen verbinden verschillende functies: de gebruikers zijn nooit alleen op weg, maar ieder heeft wel een eigen bestemming. Onderweg ondervinden de voetgangers een weldadige ruimtelijkheid, gecreëerd door zijlicht en uitzicht.

Architectonisch is de combinatie van zelfstandige functies en gemeenschappelijkheid vormgegeven door het gebouw van binnen en van buiten uit te hollen dan wel 'aan te vreten'. De hierdoor ontstaande, wit geaccentueerde, holten en inkepingen zijn verbonden met een vernuftig gangen- en trappenstelsel. Hierdoor wemelt de MFA van onvermoede ruimtelijke hoeken en gaten.

Atelier PRO ontwierp ook de tegenoverliggende appartementengebouwen.

ONTWERPTEAM  
projectarchitect  
Dorte Kristensen, Pascale Leistra,  
Lisette Plouvier

projectleider  
Eelko Bemener, Henry Schutte

projectmedewerkers  
André van Veen, Dirk de Knecht,  
Marjon Main-Roetgerink, Nico Schwering,  
Robert Witterman, Wessel Reinders

PROJECTTEAM  
directievoering  
Gemeente Tilburg

bouwkundig aannemer  
Bouwgroep Moonen

installatieadviseur  
Huisman & Van Muijen

kostendeskundige  
Schreven's Bouwkosten Advies-buro

projectmanager  
Schreven's Bouwkosten Advies-buro

